

Opis przedmiotu zamówienia
WRAZ Z ZAKRESEM PRAC PROJEKTOWYCH
I WYKAZEM OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu altany, małej architektury, utwardzenia terenu pod parking i ciągi piesze w miejscowości Brzozowa

2. Założenia do wykonania projektu:

2.1 Załączniki nr 1.1

2.2 Wykonaniu podlegają:

a) Projekt altany, małej architektury, utwardzenia terenu pod parking i ciągi piesze w miejscowości Brzozowa.

b) Kosztorysy inwestorskie w/w obiektów,

c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w/w obiektów

2.3 Wykonanie obejmuje zagospodarowanie terenu zgodnie z ustalonymi wytycznymi z Zamawiającym po rozstrzygnięciu przetargu, dotyczy m.in.: urządzeń, nawierzchni, odwodnienia terenu.

3 Założenia do projektowania:

3.1 Altana, mała architektura, parking i ciągi piesze

a) altana

Należy zaprojektować altanę zadaszoną o konstrukcji drewnianej. Dojście do altany a także jej posadowienie zaprojektować z kostki betonowej kolorowej.

b) mała architektura

Przy projektowanym odrębnie boisku należy zaprojektować ławki i kosze na śmieci.

c) parking i ciągi piesze

Parking dla samochodów osobowych o nawierzchni utwardzonej kostką betonową kolorową. Maksymalna ilość miejsc postojowych 5, uzależniona od możliwości usytuowania w terenie. Dojście do altany oraz w/w boiska utwardzone kostką betonową kolorową.

W/w obiekty należy zaprojektować wg standardów już istniejących w gminie Połaniec.

4. Zakres dokumentacji projektowych winien obejmować:

- mapy do celów projektowych,
- uzyskanie wszystkich decyzji, uzgodnień, opinii itp. niezbędnych dla zatwierdzenia dokumentacji,

- opracowanie kompletnych projektów budowlanych,
- opracowanie przedmiarów robót,
- opracowanie kosztorysów inwestorskich,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- sporządzenie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

5. Wymagania dotyczące wykonania dokumentacji:

- dokumentacje należy opracować w formie papierowej każdą w 5 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej (rysunki w formacie DWG i PDF, teksty w formacie doc. i PDF),
- przedmiar robót w ilości 1 egz. w formie papierowej każdy oraz 1 egz. w formie elektronicznej (format plików PDF i ath),
- kosztorys inwestorski w ilości 1 egz. w formie papierowej każdy oraz 1 egz. w formie elektronicznej (format plików PDF i ath),
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w ilości 1 egz. w formie papierowej każdą oraz 1 egz. w formie elektronicznej (format plików PDF i doc),

Dokumentacja musi zawierać wszystkie wymagania określone przepisami prawa niezbędne do uzyskania zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

6. Oprócz wykonania w/w zakresu robót do obowiązków Wykonawcy należy:

- zapoznanie się ze wszystkimi dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego oraz do stałej współpracy z Zamawiającym celem uzgadniania proponowanych rozwiązań projektowych i zastosowanych materiałów,
- odpowiedzialność za jakość i kompletność wykonania dokumentacji i jej uzgodnienie z Zamawiającym,
- ponosi pełną odpowiedzialność za wady i błędy projektowe ujawnione w okresie procedur administracyjnych, jak również ujawnione w toku wdrażania do realizacji przedmiotu umowy. Odpowiada również za błędy i wady w przedmiarze robót, ujawnione podczas trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, a w przypadku ich stwierdzenia, zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich poprawek lub uzupełnień bez dodatkowego wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do udzielenia wyczerpujących wyjaśnień na zadawane pytania przez Oferentów w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane bez dodatkowego wynagrodzenia,
- zobowiązuje się do pisemnego oświadczenia, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie obowiązującymi przepisami i normami oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- w przypadku zmiany przepisów prawa, Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia zmian prawnych i oddania dokumentacji projektowej z zachowaniem obowiązujących przepisów, na dzień przekazania Zamawiającemu,
- Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt, wszystkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności uzyska warunki techniczne do projektowania, ekspertyzy, opinii, badania i pomiarów (ewentualne inwentaryzacje), podkłady geodezyjne itp. a także wszelkie formalności

administracyjne. Oferta musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.

- powinien uwzględnić w zakresie i kosztorysie inwestorskim doprowadzenie terenu przyległego do stanu pierwotnego po wykonaniu zadania,
- opracowanie wniosku i wystąpienie o zgłoszenie lub pozwolenie na budowę (w imieniu Zamawiającego) oraz reprezentowania zamawiającego w tym postępowaniu do czasu uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uwaga:

Wskazane jest, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej obejmującej tereny projektowanej inwestycji.

- Czynności nie opisane, a wnikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji, należy traktować jako oczywiste i należy uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.
- Projektanci wykonujący dokumentację projektową muszą przestrzegać zapisów zawartych w art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku opisanie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia i użyciu wyrażenia „lub równoważny” należy podać minimalne parametry techniczne do których będą odnosić się wykonawcy wykazujący równoważność zaoferowanych rozwiązań.